



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
6η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ

Γραφείο Προμηθειών
Πληροφορίες : Μ. Βουζώνη
ΤΗΛ.. 26510 80624
FAX 26510 29470
Ταχ Δλση : Λ. Μακρυγιάννη 50, 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
E-mail : promithies1@gni-hatzikosta.gr

Ιωάννινα, 09-12-2016
Αρ. Πρωτ. 18322

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΡΙΘΜ. 87/16
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΘΕΜΑ
“ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ «Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ»”
ΑΞΙΑΣ € 24.800,00 ΜΕ ΦΠΑ (ΚΑΕ 0419, CPV 71314300-5)

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Ημερομηνία: 22-09-2016 Ημέρα: Πέμπτη Ωρα: 10.00 π.μ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ Γ. Ν. Ι. «Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	€ 24.800,00 με Φ.Π.Α.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	Εκατό (100) ημερολογιακές ημέρες

Το Γενικό Νοσοκομείο Ιωαννίνων «Γ. Χατζηκώστα» έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

- 1.1. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»
- 1.2. Του Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων υγείας των Πε.Σ.Υ. και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- 1.3. Του Ν. 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- 1.4. Του Ν. 3527/2007 «Κύρωση Συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
- 1.5. Του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- 1.6. Του άρθρου 24 του Ν. 3846/2010 «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις».
- 1.7. Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- 1.8. Του Ν. 3886/2010 «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη Δημόσιων συμβάσεων – Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L335)».
- 1.9. Του Ν.3918/2011 «Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα.
- 1.10. Του Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων- Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007(πτωχευτικός κώδικας)- Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις ».
- 1.11. Του άρθρου 26 του Ν.4024/2011 «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012–2015», για τον ορισμό των μελών της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης.

1.12. Του Ν.4038/2012 «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».

1.13. Του Ν. 4052/2012 «Νόμος αρμοδιότητας Υπουργείων Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες διατάξεις».

1.14. Του Ν. 4055/2012 «Δίκαιη δίκη και εύλογη διάρκεια αυτής».

1.15. Του Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

1.16. Του Ν. 4412/2016 « Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8.8.2016).

Καθώς και τις λοιπές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

2. Τις αποφάσεις:

2.1. Την αριθμ. 21/30.11.2016 (Θ.19) απόφαση του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, που ενέκρινε το υπ' αριθ. 17227/21.11.2016 αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.2. Την Απόφαση Προέγκρισης Δαπάνης με Α.Δ.Α. ΩΚ3Α46906Ω-Ξ2Π.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Συνοπτικό Διαγωνισμό, με γραπτές σφραγισμένες προσφορές, για την ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΚΑΤΩΘΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ Γ. Ν. Ι. «Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ», συνολικού προϋπολογισμού 24.800,00 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Η σύμβαση που θα προκύψει θα έχει διάρκεια εκατό (100) ημερών, με δυνατότητα παράτασης τριάντα (30) ημερών.

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ (μ ²)
1.	Κτίριο Γ.Ν.Ι. «Γ. Χατζηκώστα»	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	31.802,04μ ²
2.	Κτίριο Ψυκτών	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	1.245,77μ ²
3.	Κτίριο Κυλικείου	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	51,03μ ²

ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
Γραφείο Προμηθειών Νοσοκομείου Λ. Μακρυγιάννη 50, 45445, ΙΩΑΝΝΙΝΑ	Ημερομηνία: 21-12-2016 Ημέρα: Τετάρτη Ώρα: 14.00 π.μ.	Γραφείο Προμηθειών Νοσοκομείου Λ. Μακρυγιάννη 50, ΙΩΑΝΝΙΝΑ	Ημερομηνία: 22-12-2016 Ημέρα: Πέμπτη Ώρα: 10.00 π.μ.

Κριτήριο κατακύρωσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που προσδιορίζεται βάσει της τιμής. Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και δεν γίνονται αποδεκτές.

Για ό,τι δεν προβλέπεται από την παρούσα Διακήρυξη εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**ΑΡΘΡΟ 1. ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες/οικονομικούς φορείς για εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, προθεσμία που αρχίζει από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα και υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους σε δύο αντίγραφα (εκ των οποίων το ένα θα φέρει την ένδειξη «ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ») μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α. Η λέξη «Προσφορά».
- β. Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής, ήτοι 'ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ «Γ. ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ»'
- γ. Ο τίτλος της διακήρυξης.
- δ. Η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών).
- ε. Τα στοιχεία του συμμετέχοντα.

Ο φάκελος θα πρέπει να φέρει την ένδειξη «Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή τη γραμματεία» και θα περιλαμβάνει τρεις ξεχωριστούς σφραγισμένους φακέλους με τις ενδείξεις:

A. «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

Ο φάκελος περιέχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986, ότι ο συμμετέχων/οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις:

1.1. δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη απόφαση για:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. με το ν. 3691/2008 (Α'166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 4198/2013 (Α'215).

2. Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986, ότι ο συμμετέχων/οικονομικός φορέας:

α) δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, διαπιστωμένα από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία.

β) αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

γ) αναφέρει στην προσφορά του στοιχεία αληθή και ακριβή.

δ) παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση του Νοσοκομείου για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση της διαδικασίας προμήθειας.

ε) σε περίπτωση κατακύρωσής του, θα αναλάβει το έργο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα Β.

3. Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος.

Για ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή Ανωνύμου Εταιρείας (ΑΕ) ή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ):

α) ακριβές αντίγραφο από το τηρούμενο στην αρμόδια κατά περίπτωση διοικητική ή δικαστική αρχή τελευταίο ισχύον καταστατικό της συμμετέχουσας στο διαγωνισμό εταιρείας, συνοδευόμενο από το αντίστοιχο ΦΕΚ.

β) βεβαίωση της αρμόδιας κατά περίπτωση διοικητικής ή δικαστικής αρχής, από την οποία να προκύπτει η αρχική καταχώρηση της εταιρείας, καθώς και οι τυχόν μεταβολές που έχουν επέλθει στο νομικό πρόσωπο και τα όργανα διοίκησης αυτής, με ανάλογη μνεία στα αντίστοιχα ΦΕΚ.

Για ημεδαπά νομικά πρόσωπα με τη μορφή προσωπικής εταιρείας (ΟΕ ή ΕΕ):

α) Επίσημο αντίγραφο του συμφωνητικού σύστασης της εταιρείας και όλων των τροποποιήσεων αυτού, καθώς και του τελευταίου σε ισχύ καταστατικού της εταιρείας.

β) Πιστοποιητικό περί μεταβολών της εταιρείας από την αρμόδια αρχή.

Για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα:

Ανάλογα με τη μορφή τους, αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα και πιστοποιητικά με αυτά που αναφέρονται στις ανωτέρω υποπαραγράφους τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας της έδρας ή λειτουργίας τους και από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση και λειτουργία τους, η εγγραφή στα προβλεπόμενα μητρώα εταιριών και το τελευταίο σε ισχύ καταστατικό, και οι λοιπές πληροφορίες και στοιχεία, που ζητούνται ανωτέρω για τους ημεδαπούς.

Για φυσικά πρόσωπα:

α) Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του.

β) Πιστοποιητικό εγγραφής σε επαγγελματικό μητρώο ή επιμελητήριο.

4. Παραστατικό εκπροσώπησης, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπό τους.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα ανωτέρω δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Β. «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στο φάκελο τοποθετούνται τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που ζητούνται από το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β της διακήρυξης.

Γ. «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Οικονομική προσφορά του υποψηφίου, με την τιμή σε ευρώ. Η προσφορά θα αφορά όλα τα κτίρια του Παραρτήματος Β και θα αξιολογηθεί με βάση τη συνολική προσφερόμενη τιμή. Στην τιμή θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση που προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις, εκτός από τον ΦΠΑ, που θα δίνεται ξεχωριστά, είτε ως ποσοστό, είτε ως απόλυτη τιμή. Σε περίπτωση ασυνήθιστα χαμηλής οικονομικής προσφοράς, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από το άρθρο 88 του ν. 4412/2016.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση απορρίπτεται.

Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών θα γίνει σε ένα στάδιο, σε δημόσια συνεδρίαση, κατά την ημερομηνία και ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, εκτός αν η αρμόδια επιτροπή κρίνει ότι οι οικονομικές προσφορές πρέπει να αποσφραγιστούν σε επόμενη φάση. Η αξιολόγηση θα ολοκληρωθεί σε επόμενη, κλειστή συνεδρίαση της επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 3: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται. Ο ανάδοχος που θα προκύψει είναι υποχρεωμένος, το αργότερο κατά την υπογραφή της σύμβασης, να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του συνολικού συμβατικού τιμήματος, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 4: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νομίμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά / δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά Νόμους και σχετικές Εγκυκλίους των αρμόδιων Υπουργείων.

Οι κρατήσεις οι οποίες βαρύνουν τον ανάδοχο είναι οι ακόλουθες:

α) Υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (Φ.Ε.Κ. 545 Β' /24-3-'09) : 2,00 %.

β) Ο προβλεπόμενος από το άρθρο 64 Κεφ. Β παραγ. 2 του Ν. 4172/2013 φόρος εισοδήματος, ο οποίος παρακρατείται κατά την πληρωμή του τιμήματος.

γ) Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων: κράτηση 0,06% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων (Ν. 4146/2013 - Φ.Ε.Κ. 90/18.4.2013 και Ν. 4013/2011 - Φ.Ε.Κ. 204/Α' /15.9.2011).

δ) Τέλος χαρτοσήμου ποσοστού 3% επί του ποσού της ανωτέρω κράτησης, πλέον εισφοράς υπέρ Ο.Γ.Α. ποσοστού 20%.

Ο αναλογούν Φ.Π.Α. επί τοις εκατό (%) βαρύνει το Νοσοκομείο και θα υπολογίζεται χωριστά.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β -ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ(Α) Γενικά:

1. Αντικείμενο του έργου είναι η ενεργειακή επιθεώρηση που στοχεύει στην αποτύπωση της ενεργειακής συμπεριφοράς των κτιρίων του Π.Γ.Ν.Ι. και τεκμηριώνεται με την έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) και την καταγραφή της κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας (σε Kwh/m²/έτος) και αφορά:

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΜΒΑΔΟΝ (μ ²)
1.	Κτίριο Γ.Ν.Ι. «Γ. Χατζηκώστα»	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	31.802,04μ ²
2.	Κτίριο Ψυκτών	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	1.245,77μ ²
3.	Κτίριο Κυλικείου	Λεωφ. Μακρυγιάννη - Ιωάννινα	51,03μ ²

Η συνολική επιφάνεια όλων των παραπάνω κτιρίων είναι περίπου 33.098,84 μ².

2. Το θεσμικό πλαίσιο για την εκτέλεση των ενεργειακών επιθεωρήσεων καθορίζεται από τα εξής:

- Ν. 3661/2008 (ΦΕΚ 89/Α/19.05.2008) «Μέτρα για την μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις».
- Ο Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), υπ' αριθ. D6/Β/οικ 5825/30.03.2010 ΚΥΑ (ΦΕΚ 407/Β/09.04.2010).
- Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/Α/19.02.2013) «Ενεργειακή απόδοση κτιρίων- Εναρμόνιση με την οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».
- Π.Δ. 100/2010 (ΦΕΚ 177/Α/06.10.2010) «Ενεργειακοί Επιθεωρητές κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού».
- Εγκύκλιος «Εφαρμογή του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) (οικ. 1603/04.10.2010).
- Εγκύκλιος «Διευκρινίσεις για την ορθή εφαρμογή του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων» (οικ. 2279/22.12.2010).
- Εγκύκλιος (οικ. 2366/05.01.2011) με επιπλέον διευκρινίσεις.
- Εγκύκλιος «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ» (οικ. 2021/ 14.06.2012).
- Οι τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ:
 - ΤΟΤΕΕ 20701-1/2010 «Αναλυτικές εθνικές προδιαγραφές παραμέτρων για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης».
 - ΤΟΤΕΕ 20701-2/2010 «Θερμοφυσικές ιδιότητες δομικών υλικών και έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας των κτιρίων».
 - ΤΟΤΕΕ 20701-3/2010 «Κλιματικά δεδομένα ελληνικών περιοχών»
 - ΤΟΤΕΕ 20701-4/2010 «Οδηγίες και έντυπα ενεργειακών επιθεωρήσεων κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού».

(Β) Απαιτούμενα προσόντα επί ποινή αποκλεισμού:

- Θα πρέπει να είναι ομάδα διπλωματούχων μηχανικών σε μορφή εταιρείας οιασδήποτε μορφής ή κοινοπραξίας που θα διαθέτει τουλάχιστον δύο (2) συμμετέχοντες ενεργειακούς επιθεωρητές, οι οποίοι θα είναι κάτοχοι άδειας Γ' τάξης και των τριών κατηγοριών (α) κτιρίων, (β) συστημάτων θέρμανσης και (γ) συστημάτων κλιματισμού, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΚΑ), σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 4409/2016 ή όπως προβλέπεται με τις μεταβατικές διατάξεις (άρθρο 58) του ίδιου Νόμου.
- Θα πρέπει να έχουν αποδεδειγμένη εμπειρία στην έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών (Π.Ε.Α) καθώς και άλλη αντίστοιχη εμπειρία ενεργειακών μελετών, σε κτίρια επιφάνειας και εγκαταστάσεων αντίστοιχης πολυπλοκότητας και μεγέθους του Γ.Ν.Ι. «Γ. Χατζηκώστα».
- Θα πρέπει να υποβάλλουν κατάλογο ενεργειακών επιθεωρήσεων που έχουν διενεργήσει για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.), καθώς και κατάλογο άλλων ενεργειακών μελετών, από τον οποίο να προκύπτει ότι διαθέτουν εμπειρία σε ενεργειακές επιθεωρήσεις κτιρίων τριτογενούς τομέα συνολικής επιφάνειας της τάξης των 40.000 μ² με ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις αντίστοιχης πολυπλοκότητας και μεγέθους με αυτές του Γ.Ν.Ι. «Γ. Χατζηκώστα».
- Θα πρέπει ένας τουλάχιστον, να έχει επίσημη επαγγελματική δραστηριότητα και εμπειρία στην μελέτη ή επίβλεψη ή κατασκευή ή συντήρηση νοσοκομειακών εγκαταστάσεων αντίστοιχης πολυπλοκότητας και μεγέθους του Γ.Ν.Ι. «Γ. Χατζηκώστα».
- Οι συμμετέχοντες πριν τον διαγωνισμό, υποχρεούνται να επισκεφτούν τους χώρους του Νοσοκομείου για τους οποίους πρόκειται να εκδοθεί το Π.Ε.Α. Η εν λόγω επίσκεψη θα τεκμηριώνεται με βεβαίωση που θα εκδίδεται από την τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου. Η ανωτέρω βεβαίωση θα πρέπει να κατατεθεί με τον φάκελο της τεχνικής προσφοράς μαζί με σχετική υπεύθυνη δήλωση με την οποία οι ενδιαφερόμενοι θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση για την σημερινή κατάσταση των χώρων, καθώς και για τις συνθήκες που μπορεί να επιδράσουν στην εκτέλεση των επιθεωρήσεων.

(Γ) Μεθοδολογία υπηρεσιών Ενεργειακής Επιθεώρησης και έκδοσης (Π.Ε.Α.)

Ο φάκελος τεχνικής προσφοράς που θα υποβάλλει ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να περιέχει τα παρακάτω:

1. Μεθοδολογική προσέγγιση υλοποίησης του έργου.
2. Τρόπος υλοποίησης/ οργάνωσης του έργου, πληρότητα/ ποιότητα παρεχόμενων υπηρεσιών- παραδοτέων.
3. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης- οργάνωση παραδοτέων

4. Ομάδα έργου.
5. Σχήμα διοίκησης και οργάνωσης του έργου
6. Στελέχωση, διαθεσιμότητα και καταλληλότητα της ομάδας έργου.

Οι επιθεωρητές της ομάδας έργου υποχρεούνται να παρευρίσκονται σε εβδομαδιαία τακτική επίσημη συνάντηση - σύσκεψη με την Τεχνική υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Τονίζεται ότι σε καμία περίπτωση δεν εξαντλούνται οι υποχρεώσεις του αναδόχου στην διάθεση μόνο των συγκεκριμένων στελεχών. Ο ανάδοχος δεσμεύεται να ανταποκριθεί στους όρους και τις απαιτήσεις που προβλέπονται στη διακήρυξη και ότι θα εξαντλήσει κάθε δυνατή προσπάθεια για την κάλυψη των αναγκών του έργου, στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του.

Σκοπός της παροχής υπηρεσιών ενεργειακής επιθεώρησης είναι να διαθέσει στο νοσοκομείο το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων και συμπερασμάτων που θα προκύψουν, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν είτε για την τεκμηρίωση της έκδοσης του (Π.Ε.Α.), είτε για την υποστήριξη άλλων δράσεων του νοσοκομείου.

Το νοσοκομείο θα διαθέσει στον ανάδοχο όλα τα απαραίτητα στοιχεία και πληροφορίες, ώστε οι επιθεωρητές να συλλέξουν πληθώρα δεδομένων και τεχνικών προδιαγραφών των κτιριακών συστημάτων και εγκαταστάσεων.

Κατά την επί τόπου επίσκεψη και των κτιρίων και των εγκαταστάσεων, πρέπει να καταγραφούν όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, με παράλληλη χρήση όσων στοιχείων έχουν συλλεχθεί από τις διαθέσιμες μελέτες και σχέδια, τα οποία πρέπει να επαληθεύονται, πέραν από την απλή καταγραφή των στοιχείων. Για τις μετρήσεις να χρησιμοποιηθεί κατάλληλος εξοπλισμός που θα διαθέτει ο ανάδοχος, ώστε να μετρηθούν αξιόπιστα και να επαληθευτούν οι διάφορες παράμετροι, που συμβάλλουν στην ακριβή αποτύπωση των κτιριακών εγκαταστάσεων- των Η/Μ εγκαταστάσεων και των συνθηκών λειτουργίας. Οι ενεργειακοί επιθεωρητές εφόσον το κρίνουν απαραίτητο μπορούν να προβούν σε εξειδικευμένες μετρήσεις.

Κατά την επιθεώρηση των κτιρίων και των εγκαταστάσεων θα συμπληρώνονται τα τυποποιημένα έντυπα ενεργειακής επιθεώρησης που καθορίζονται στην ΤΟΤΕΕ 20701-4/2010, περιλαμβάνοντας όλα τα δεδομένα που απαιτούνται για τους υπολογισμούς, καθώς και άλλα στοιχεία των κτιριακών και Η/Μ εγκαταστάσεων που σχετίζονται με την ενεργειακή συμπεριφορά των κτιρίων.

Τα δεδομένα των κτιρίων και των εγκαταστάσεων που θα καταγραφούν, θα χρησιμοποιηθούν για τους απαραίτητους υπολογισμούς ενεργειακής απόδοσης και για την ενεργειακή κατάταξη των κτιρίων. Συγκεκριμένα η καταγραφή των δεδομένων περιλαμβάνει τα παρακάτω στάδια:

- Καταγραφή δεδομένων κατανάλωσης ενέργειας (ηλεκτρισμός, πετρέλαιο κλπ).
- Προσδιορισμός συνθηκών λειτουργίας των κτιρίων.
- Αποτύπωση της γεωμετρίας των κτιρίων και των θερμικών ζωνών
- Επαλήθευση της σύστασης των δομικών στοιχείων.
- Προσδιορισμός θερμοφυσικών ιδιοτήτων δομικών στοιχείων.
- Προσδιορισμός αερισμού διείσδυσης μέσω χαραμάδων.
- Καταγραφή εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – ψύξης - μηχανικού αερισμού (μονάδες παραγωγής, δίκτυα διανομής, θερματικές μονάδες).
- Καταγραφή εγκαταστάσεων ζεστού νερού χρήσης (ΖΝΧ).
- Καταγραφή συστημάτων φωτισμού (εγκατεστημένη ισχύς, διατάξεις αυτοματισμού).
- Καταγραφή διατάξεων αυτόματου ελέγχου (BMS κλπ)

Την καταγραφή των δεδομένων ακολουθεί η επεξεργασία τους σε εξειδικευμένο λογισμικό. Από την επεξεργασία των στοιχείων και την εκτέλεση των υπολογισμών θα προκύψει η τεκμηρίωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και θα εκδοθεί το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.).

(Δ) Παραδοτέα (σε ηλεκτρονική μορφή και έντυπη όπου είναι δυνατόν):

- Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.).
- Ηλεκτρονικά αρχεία xml που θα αναρτηθούν στο <https://www.buildingcert.gr/>.
- Φάκελος που θα περιλαμβάνει το σύνολο των ενεργειακών δεδομένων, αποτελεσμάτων και συμπερασμάτων που θα προκύψουν.
- Έκθεση τεκμηρίωσης των συντελεστών και των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό του (Π.Ε.Α.).
- Οικονομικοτεχνική μελέτη για τα ενεργειακά και οικονομικά οφέλη που θα προκύψουν μετά την ολοκλήρωση πιθανών τεχνικών παρεμβάσεων, όπως αλλαγή ηλεκτρικών λαμπτήρων, αλλαγή καυσίμου, εξοικονόμηση ενέργειας μέσω συστημάτων ανάκτησης θερμότητας καυσαερίων- εγκατάσταση συστημάτων ηλιακών συλλεκτών , εγκατάσταση αντλιών θερμότητας και άλλων μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας.

(Ε) Εγγυήσεις- Χρόνος παράδοσης του έργου:

- Ο ανάδοχος θα εγγυηθεί ότι θα τηρήσει τους κανόνες δεοντολογίας του επαγγέλματός του και το επαγγελματικό απόρρητο, ακόμη και μετά το πέρας της συνεργασίας του με το Νοσοκομείο.
- Ο χρόνος υλοποίησης του έργου ξεκινά με την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και θα ολοκληρωθεί εντός προθεσμίας 100 ημερολογιακών ημερών. Η διάρκεια του έργου δύναται να παραταθεί με έγκριση του Διοικητικού συμβουλίου του Νοσοκομείου, εφόσον έγκαιρα ο ανάδοχος υποβάλλει σχετικό αίτημα, αναφέροντας και τους λόγους της παράτασης.